OBECNÍ ÚŘAD ŠUMNÁ, STAVEBNÍ ÚŘAD, 671 02 Šumná 149

SPIS. ZN.: 2202/2015/JC
Č.J.: 2233/2015
VYŘIZUJE: Jiřina Cejpková
oprávněná úřední osoba
TEL.: 515 291 288
E-MAIL: podatelna.ousumna@seznam.cz

DATUM: 14.9.2015

SDĚLENÍ

Stavební úřad Šumná, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel žádost o sdělení informací dle zákona č.106/1999 Sb., O svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž bylo žádáno o zaslání kopií kolaudačních rozhodnutí pro provoz firmy Truhlářství-Tomáš Pintera v obci Chvalatice č.p.11, na pozemcích č.parc. 265/1, 265/2, 261/3, 264 vše v kat.území Chvalatice

Na základě Vaší žádosti, o poskytnutí informací dle zákona 106/1999 Sb., O svobodném přístupu k informacím, Vám v příloze kopie kolaudačních rozhodnutí zasíláme

Samková Hana
Pověřena vedením stavebního úřadu

Jiřina Cejpková
oprávněná úřední osoba

OBECNÍ ÚŘAD
STAVEBNÍ UŘAD
671 02 ŠUMNÁ

Obdrží: + 3x kolaudační rozhodnutí kopie pro Pintera Tomáš
účastníci (dodejky)
David Kavalec, Chvalatice č.p. 10, 671 02 Šumná

Obecní úřad Šumná, Stavební úřad, Šumná 149, 671 02 Šumná

Č.j. 1161/2006-Be

Šumná, dne 03.01.2007

Vyřizuje: Ladislav Bechný (Telefon:515291288)

Pintera Tomáš, č.p. 11, 671 10 Chvalatice
Pinterová Pavla, č.p. 11, 671 10 Chvalatice

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 26.1.07
OBECNÍ ÚŘAD ŠUMNÁ - STAVEBNÍ ÚŘAD

Kolaudační rozhodnutí č. 2/2007

Pintera Tomáš, č.p. 11, 671 10 Chvalatice a Pinterová Pavla, č.p. 11, 671 10 Chvalatice podali dne 08.11.2006 návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí pro stavbu : **otevřený přístřešek k uložení námořní jachty a zahradního nářadí,** Chvalatice 11, na pozemku parc. č. 265/1 (stavební), kat. území Chvalatice. Pro tuto stavbu bylo stavební povolení vydáno dne 16.11.2005, pod č.j. 1227/2003-Be

Po přezkoumání návrhu a na základě výsledku ústního jednání spojeného s místním šetřením, Obecní úřad v Šumné, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 a § 118 zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon') podle § 82 odst. 1 stavebního zákona

povoluje užívání

stavby: otevřený přístřešek k uložení námořní jachty, Chvalatice 11, na pozemku parc. č. 265/1 (stavební), kat. území Chvalatice.

Obecní úřad v Šumné, stavební úřad podle § 82 odst. 1 a 2 stavebního zákona a § 34 vyhlášky č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, stanoví pro užívání stavby tyto podmínky:

1. Stavba bude užívána v souladu se schválenou projektovou dokumentací a bezpečnostními předpisy, které se na její provoz vztahují.

Stavební úřad povoluje podle § 68 a § 81 odst. 4 stavebního zákona odchylky skutečného provedení stavby, které se podstatně neodchylují od dokumentace ověřené ve stavebním řízení, a které byly zakresleny do ověřené dokumentace stavby.(nepovedení protipožární stěny)

Odůvodnění

Pintera Tomáš a Pinterová Pavla podali dne 08.11.2006 návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí stavby: otevřený přístřešek k uložení námořní jachty a zahradního nářadí.

Stavba byla povolena rozhodnutím ze dne 16.11.2005 s číslem jednacím 1227/2003-Be.
Stavební úřad opatřením ze dne 29.11.2006 oznámil zahájení kolaudačního řízení dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení. Současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením, které se uskutečnilo dne 21.12.2006. O jeho výsledku byl sepsán protokol.

Ke kolaudačnímu řízení byly předloženy následující doklady:
- projektová dokumentace ověřená stavebním úřadem ve stavebním řízení
- geometrický plán.

V kolaudačním řízení bylo prokázáno, že stavba byla provedena podle ověřené dokumentace stavebního povolení. Podmínky stavebního povolení byly splněny. Drobné odchylky skutečného provedení stavby, které neohrožují bezpečnost a zdraví osob a nebrání řádnému a nerušenému užívání stavby, stavební úřad schválil.

V kolaudačním řízení byly konstatovány vyhovující výsledky předepsaných zkoušek. Bylo přihlédnuto k stanoviskům dotčených orgánů státní správy vydaným v průběhu řízení, která byla přiložena k návrhu.

Účastníci řízení:
Pintera Tomáš, č.p. 11, 671 10 Chvalatice
Pinterová Pavla, č.p. 11, 671 10 Chvalatice

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení do 15 dnů ode dne jeho doručení odvolat k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje Brno, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst.2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy, nebo jeho nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavba smí být užívána až po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.

OBECNÍ ÚŘAD ŠUMNÁ
STAVEBNÍ ÚŘAD
okres ZNOJMO

Ladislav Bechný
vedoucí stavebního úřadu

Doručí se:
Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručenku)
- stavebníci, vlastníci, uživatelé (provozovatelé)
- Pintera Tomáš, č.p. 11, 671 10 Chvalatice
- Pinterová Pavla, č.p. 11, 671 10 Chvalatice

Dotčené orgány státní správy (doporučeně)
Hasičský záchranný sbor Jihomor.kraje, Pražská č.p. 83, 669 03 Znojmo
KHS JmK se sídlem v Brně ú.p., MUDr.J.Janského č.p. 15, 669 02 Znojmo
Obecní úřad v Chvalatice, Chvalatice (doporučeně)

Kolaudační rozhodnutí č.001/98

SUMMA

Obecní úřad Šumná, Stavební úřad, Šumná 149, 67102 Šumná

Č.j. 672/2009-Be

Šumná, dne 01.12.2009

Pintera Tomáš [redacted], č.p. 11, 671 10 Chvalatice

[redacted] rozhodnutí nabylo právní moci
5. 1. 2010
ŠUMNÁ - STAVEBNÍ ÚŘAD

K o l a u d a č n í r o z h o d n u t í č. 56/2009

Pintera Tomáš [redacted], č.p. 11, 671 10 Chvalatice podal dne 23.06.2009 návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí pro stavbu **novostavba skladu a montované kondenzační sušárny,** Chvalatice 11, na pozemku parc. č. 264 (stavební), kat. území Chvalatice. Pro tuto stavbu bylo stavební povolení vydáno dne 10.07.2002, pod č.j. 404/2002-Be a nabylo právní moci dne 2.9.2002.

Po přezkoumání návrhu a na základě výsledku ústního jednání spojeného s místním šetřením, Obecní úřad v Šumné, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 a § 118 zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon') podle § 82 odst. 1 stavebního zákona

p o v o l u j e u ž í v á n í

stavby novostavba skladu a montované kondenzační sušárny, Chvalatice 11, na pozemku parc. č. 264 (stavební), kat. území Chvalatice.

Obecní úřad v Šumné, stavební úřad podle § 82 odst. 1 a 2 stavebního zákona a § 34 vyhlášky č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, stanoví pro užívání stavby tyto podmínky:

1. Stavba bude užívána v souladu se schválenou projektovou dokumentací a bezpečnostními předpisy, které se na její provoz vztahují.
2. Provoz nebude negativním vlivem (hlučnost, prašnost) ovlivňovat okolní bytovou zástavbu.
3. Objekt bude vybaven požárními hadicemi, které umožní požární zásah v přistavěné části truhlárny a sušárny z vnějšího podzemního hydrantu.

Stavební úřad povoluje podle § 68 a § 81 odst. 4 stavebního zákona odchylky skutečného provedení stavby, které se podstatně neodchylují od dokumentace ověřené ve stavebním řízení, a které byly zakresleny do ověřené dokumentace stavby. Jedná se o neosazení vrat 2400/2500.

O d ů v o d n ě n í

Pintera Tomáš podal dne 23.06.2009 návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí stavby novostavba skladu a montované kondenzační sušárny.

Stavba byla povolena rozhodnutím ze dne 10.07.2002 s číslem jednacím 404/2002-Be.
Stavební úřad opatřením ze dne 30.09.2009 oznámil zahájení kolaudačního řízení dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení. Současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením, které se uskutečnilo dne 16.10.2009. O jeho výsledku byl sepsán protokol.

Vzhledem k tomu, že při místním šetření byly na stavbě zjištěny vady a nedodělky, které brání užíváni stavby a dotčené orgány státní správy vyslovily nesouhlas s vydáním kolaudačního rozhodnutí, bylo kolaudační řízení přerušeno rozhodnutím ze dne 27.07.2009. V kolaudačním řízení bylo pokračováno po odstranění závad bránících užívání stavby dne . ..

Ke kolaudačnímu řízení byly předloženy následující doklady:

- doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a měření
- projektová dokumentace ověřená stavebním úřadem ve stavebním řízení,
- doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků (§ 47 zákona),

V kolaudačním řízení bylo prokázáno, že stavba byla provedena podle ověřené dokumentace stavebního povolení. Podmínky stavebního povolení byly splněny. Drobné odchylky skutečného provedení stavby, které neohrožují bezpečnost a zdraví osob a nebrání řádnému a nerušenému užívání stavby, stavební úřad schválil.

V kolaudačním řízení byly konstatovány vyhovující výsledky předepsaných zkoušek. Bylo přihlédnuto k stanoviskům dotčených orgánů státní správy vydaným v průběhu řízení, která byla přiložena k návrhu.

Účastníci řízení:
Pintera Tomáš [redacted], č.p. 11, 671 10 Chvalatice

Hasičský záchranný sbor Jihomor.kraje, Pražská č.p. 83, 669 03 Znojmo
Městský úřad - odbor.život.prostředí, Nám. Armády č.p. 8, 670 39 Znojmo
KHS JmK se sídlem v Brně ú.p., MUDr.J.Janského č.p. 15, 669 02 Znojmo

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení do 15 dnů ode dne jeho doručení odvolat k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje Brno, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu, doplněným podle § 37. odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (dále jen 'správní řád') ve znění pozdějších předpisů, potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolávající se účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Kolaudační rozhodnutí je současně osvědčením, že kolaudovaná stavba je způsobilá k provozu.

Stavba smí být užívána až po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.

OBECNÍ ÚŘAD ŠUMNÁ
STAVEBNÍ ÚŘAD
okres ZNOJMO

Ladislav Bechný
vedoucí stavebního úřadu

Příloha: složenka 100,-

Doručí se:
Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručenku)
- stavebníci, vlastníci, uživatelé (provozovatelé)
- Pintera Tomáš, č.p. 11, 671 10 Chvalatice

Dotčené orgány státní správy (doporučeně)
Hasičský záchranný sbor Jihomor.kraje, Pražská č.p. 83, 669 03 Znojmo
Městský úřad - odbor.život.prostředí, Nám. Armády č.p. 8, 670 39 Znojmo
KHS JmK se sídlem v Brně ú.p., MUDr.J.Janského č.p. 15, 669 02 Znojmo
Obecní úřad v Chvalatice, Chvalatice (doporučeně)