



Zápis o průběhu 6. zasedání zastupitelstva obce Šumná konaného dne 22. 11. 2021

Starosta Petr Cejpek (předsedající) zahájil 6. zasedání Zastupitelstva obce Šumná (dále jen „zastupitelstvo obce“) v 18.00 hod. a všechny přítomné přivítal.

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla v řádném termínu zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Šumná a internetových stránkách obce a dále konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a nebyly vzneseny námítky.

Přítomni: Benešová, Cejpek, Cihlár, Cihlářová, Pevná, Sklenář, Stehlíková, Zezula
Omluven: Hrubý – dostavil se později, v 18:10

Bod č. 1 - Technický bod

a) Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 6. zasedání zastupitelstva obce.

Navrženi za ověřovatele byly: p. Pevná a p. Stehlíková - vyslovily s návrhem souhlas.

b) Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na zapisovatele zápisu o průběhu 6. zasedání zastupitelstva obce.

Navržena na zapisovatele byla: p. Cihlářová - vyslovila s návrhem souhlas.

Usnesení č. 6/2021-1

Zastupitelstvo obce **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 6. zasedání zastupitelstva obce p. Pevnou a p. Stehlíkovou.

Hlasování č. 1: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** za zapisovatele zápisu o průběhu 6. zasedání zastupitelstva obce p. Cihlářovou.

Hlasování č.1: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 2 – Schválení programu

doplnění programu na návrh starosty:

o bod č. 14 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene EG.D

Usnesení č. 6/2021-2

Zastupitelstvo obce **schvaluje** následující program zasedání zastupitelstva obce:

1. Technický bod (jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu)
2. Schválení programu zasedání
3. Plán inventur majetku, pohledávek a závazků
4. Zpráva finančního výboru o provedené kontrole
5. Zpráva kontrolního výboru o provedené kontrole
6. Žádost o změnu účelu poskytnuté dotace TJ Sokol Štítary
7. Žádost o poskytnutí dotace DSO VAK Znojemsko
8. Obecně závazná vyhláška č. 1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
9. Obecně závazná vyhláška č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
10. Stanovení členů krizového štábu
11. Výběr dodavatele zakázky „Příprava pozemku parc. č. 452 pro výstavbu Bydlení pro seniory v zahradě Šumná“ (demolice objektu bývalého hotelu)
12. Záměr vybudování lokality pro výstavbu RD „Bydlení Šumná – jižní svah“
13. Záměr vybudování atletického sektoru v ZŠ a podání žádosti o dotaci
14. Záměr rekonstrukce kuchyně školní jídelny v ZŠ a podání žádosti o dotaci
15. Bezúplatný převod majetku HZS JMK pro jednotku SDH Šumná
16. Rozpočtové opatření č. 7/2021
17. Rozpočtové opatření č. 8/2021
18. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
19. Diskuse

Hlasování č. 2: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 3 – Plán inventur majetku, pohledávek a závazků

Starosta navrhuje následující složení inventurních komisí:

IK pro dokladovou inventarizaci: předseda: D. Cihlářová, členové: V. Benešová, M. Dvořáková

IK pro obecní majetek, vč. ZŠ a MŠ: předseda D. Pevná, členové: J. Aueroová, K. Cihlár

IK pro majetek SDH: předseda: T. Zezula, členové: J. Tobolka, L. Ferkovič

UIK: předseda: V. Hrubý, členové: M. Dvořáková, P. Cejpek

Likvidační komise: předseda: P. Sklenář, členové: D. Cihlářová, D. Pevná, T. Zezula

Usnesení č. 6/2021-3

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Plán inventur majetku, pohledávek a závazků k 31.12.2021 včetně složení inventarizačních komisí.

Hlasování č. 3: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 4 – Zpráva finančního výboru o provedené kontrole

Starosta seznámil přítomné se zněním zprávy FV o provedené kontrole – viz příloha.
Dle závěru FV bude na příštím zasedání projednán stav rozpracovaných a plánovaných investic a oprav, postup při realizaci. Cihlářová rozešle členům materiál.

Usnesení č. 6/2021-4

Zastupitelstvo obce **b e r e n a v ě d o m í** zprávu finančního výboru o provedené kontrole ze dne 18.11.2021.

Hlasování č. 4: bere na vědomí: 9

Bod č. 5 – Zpráva kontrolního výboru o provedené kontrole

Starosta seznámil přítomné se zprávou kontrolního výboru – viz příloha.

Usnesení č. 6/2021-5

Zastupitelstvo obce **b e r e n a v ě d o m í** zprávu kontrolního výboru o provedené kontrole ze dne 22.9.2021.

Hlasování č. 5: bere na vědomí: 9

Bod č. 6 – Žádost o změnu účelu poskytnuté dotace TJ Sokol Štítary

Starosta informoval o žádosti TJ Sokol Štítary o změně účelu poskytnuté dotace na investiční. Důvodem je nutná potřeba zakoupení techniky na údržbu. Zastupitelé nemají námitek a doporučují žádosti vyhovět.

Usnesení č. 6/2021-6

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** změnu účelu poskytnuté dotace dle uzavřené smlouvy č. 1/2021 s TJ Sokol Štítary, IČ 49438409 na investiční dotaci na pořízení techniky na údržbu hřiště, uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace a pověřuje starosty podpisem dodatku.

Hlasování č. 6: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 7 – Žádost o poskytnutí dotace DSO VAK Znojensko

Starosta informoval, že se jedná o dotaci dobudování vodovodu a kanalizace k RD Turčaníkových. Původní plánované náklady stavby byly ve výši 500 tis. Kč (200 tis. na vodovod a 300 tis. na kanalizaci). Skutečné náklady na zokruhování vodovodu byly podstatně nižší, ve výši 867 810 Kč a na rozšíření vodovodu a kanalizace vyčíslené na 639 tis. Kč, celkem tedy 1 506 tis. Kč.

Usnesení č. 6/2021-7

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** poskytnutí dotace pro DSO VAK Znojensko, IČ 45671745 na realizaci stavby rozšíření vodovodu (řád B3-1) a splaškové kanalizace (stoka A 1-2) ve výši nákladů stavby 639 114 Kč, smlouvu poskytnutí dotace a pověřuje starosty podpisem smlouvy.

Hlasování č. 7: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 8 – Obecně závazná vyhláška č. 1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Návrh vyhlášky obdrželi zastupitelé předem a měli možnost nastudovat, k návrhu nemají námitek.

Usnesení č. 6/2021-8

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Hlasování č. 8: : pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 9 – Obecně závazná vyhláška č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Návrh vyhlášky obdrželi zastupitelé předem a měli možnost ji nastudovat.

D. Cihlářová – pozastavila se nad bodem č. 1a) čl. 7 o možnosti osvobození od poplatku v případě osoby hlášené v obci, která je poplatníkem v jiné obci, kde má trvalé bydliště.

Starosta – ubezpečil, že toto osvobození je dle zákona.

Hrubý – dotazuje se starosty, zda má obec zákonnou možnost omezit množství komunálního odpadu, který občan vyprodukuje a předává obci k likvidaci (počet nádob).

Starosta k tomu sděluje, že nemá. Zároveň informuje, že se stále potýkáme se skutečností, že někteří nezodpovědní občané ukládají netříděný odpad do kontejnerů, čímž znehodnocují odpad již vytríděný. Pracovníci obce pak musí takový odpad přetřídit.

Starosta navrhuje zvýšit místní poplatek z původních 450 Kč na 600 Kč, což je polovina z nejvyšší možné částky dané zákonem.

Ostatní zastupitelé nemají k návrhu vyhlášky námitek a s navrženou částkou souhlasí.

Usnesení č. 6/2021-9

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a poplatek na rok 2022 ve výši 600 Kč.

Hlasování č. 9 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 10 – Stanovení členů krizového štábu

Starosta sděluje zastupitelům, že po zkušenostech z obcí postižených živelnou katastrofou a na doporučení krajského krizového štábu navrhuje ustanovit v obci krizový štáb pro případ jakékoliv mimořádné situace. Navrhuje složení: starosta, místostarosta a velitel hasičů.

Zastupitelé s návrhem souhlasí.

Usnesení č. 6/2021-10

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** členy krizového štábu obce Šumná – starosta, místostarosta a velitel JSDH.

Hlasování č. 10 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 11 – Výběr dodavatele zakázky „Příprava pozemku parc. č. 452 pro výstavbu Bydlení pro seniory v zahradě Šumná“ (demolice objektu bývalého hotelu)

Starosta informuje o provedeném výběrovém řízení na demolici objektu bývalého hotelu. Zasláné nabídky: K. Vobůrka, Brno – cena 4 771 917 Kč, fa Šerhalka – cena 4 951 598 Kč, fa Reno – nabídka 4 483 780 Kč. Starosta navrhuje vybrat firmu s nejlevnější nabídkou.

Cihlářová – dotazuje se, zda je již znám výsledek žádosti o dotaci na uvedenou demolici.

Starosta sděluje, že dosud ne, navzdory nejzazšímu avizovanému termínu rozhodnutí, uvedených v podmínkách pro žadatele žádosti. Dle vyjádření zástupce agentury, která žádost vyřizuje, je dostatek prostředků na tyto dotace a předpokládá její kladné vyřízení. Výsledek by dle zástupce agentury měl být znám nejdříve v prosinci. Bohužel 90-ti denní lhůta pro zaslání vyjádření firmám zúčastněným ve výběrovém řízení uplyne 13. prosince. Proto se starosta přiklání k tomu, abychom firmu s nejlevnější nabídkou vybrali a uzavřeli s ní smlouvu na demolici budovy i s rizikem možnosti, že žádosti o dotaci nebude vyhověno a obec uhradí demolici z vlastních prostředků.

Cihlářová – jedná se pouze o předpoklad možnosti schválení žádosti, dotace tudíž není jistá a rozhodně nesouhlasí s demolicí hotelu z vlastních zdrojů.

Cihlár – navrhuje ze stejných důvodů počkat na výsledek žádosti o dotaci. Pokud tato nebude schválena nebo nebude výsledek znám do termínu, kdy musíme oznámit výsledek výběrového řízení firmám, navrhuje zrušit výběrové řízení, počkat na rozhodnutí k žádosti a v případě schválení dotace vypsát nové výběrové řízení.

Hrubý – rovněž nesouhlasí s financováním demolice z vlastních zdrojů. Pokud se tak dlouho protahovalo vybudování domu pro seniory, pak lze ještě chvíli počkat i za cenu zrušení výběrového řízení a vypsání nového v případě schválení dotace.

Zežula – upozorňuje, že zrušením výběrového řízení na dodavatele dojde jistě ke změně ceny, k jejímu navýšení.

Cihlár – považuje navýšení ceny za menší zlo při vypsání nového výběrového řízení v případě pozdě schválené dotace, než riskovat, vybrat dodavatele a v případě neschválení dotace hradit veškeré náklady na demolici z vlastních zdrojů.

Zastupitelé navrhují odložit výběr dodavatele na další zasedání, svolané tehdy, až bude znám výsledek žádosti o dotace.

Usnesení č. 6/2021-11

Zastupitelstvo obce **o d k l á d á** výběr dodavatele zakázky „Příprava pozemku parc. č. 452 pro výstavbu Bydlení pro seniory v zahradě Šumná“ (demolice objektu bývalého hotelu) firmu na příští zasedání zastupitelstva.

Hlasování č. 11 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 12 – Záměr vybudování lokality pro výstavbu RD „Bydlení Šumná – jižní svah“

Starosta sděluje, že změna územního plánu již byla schválena. Teď je třeba provést zaměření lokality, jednotlivých stavebních parcel a realizovat směnu s vlastníky pozemků v této lokalitě. Dále je nutno zpracovat výzvu na dodavatele projektové dokumentace. Navrhuje oslovit AQUA CENTRUM Břeclav- Ing. Bartolšice, projektanta Ing. Romana Zvěřiny ze Znojma a ještě alespoň jednu nebo dvě další firmy. Kromě toho bude výzva zveřejněna na stránkách obce.

P. Sklenář připomíná nutnost zpracování podmínek prodeje jednotlivých parcel, do ceny zapracovat náklady na inženýrské sítě.

Zastupitelé se záměrem souhlasí.

Usnesení č. 6/2021-12

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** záměr vybudování lokality pro výstavbu RD „Bydlení Šumná – jižní svah“, zadání geodetického zaměření lokality a zpracování výzvy k podání nabídky na zpracování projektové dokumentace.

Hlasování č. 12 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 13 – Záměr vybudování atletického sektoru v ZŠ a podání žádosti o dotaci

Starosta informoval zastupitele s možností dobudování sportovní plochy za školou s využitím možné dotace, která by měla pokrýt cca 70 % nákladů. Dle jeho mínění by bylo dobré dokončit tuto sportovní plochu. Zároveň je si vědom nutnosti důležitější akce – rekonstrukce kuchyně ZŠ.

Přítomný ředitel školy Richard Nekula by dal přednost rekonstrukci školní kuchyně, která je technicky zastaralá a již nevyhovuje současným hygienickým požadavkům.

Zastupitelé již o nutnosti rekonstrukce školní kuchyně byli informováni na dřívějších jednáních a rozhodně tuto akci upřednostňují před dobudováním atletického sektoru. Navrhují ho neschválit.

Usnesení č. 6/2021-13

Zastupitelstvo obce **n e s c h v a l u j e** záměr realizace vybudování atletického sektoru v ZŠ.

Hlasování č. 13 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 14 – Záměr rekonstrukce kuchyně školní jídelny v ZŠ a podání žádosti o dotaci

Rekonstrukci školní kuchyně zastupitelé podporují.

Starosta přichází s myšlenkou vybudovat jídelnu v horním patře, namísto terasy a jídlo dopravovat do jídelny výtahem a využívat ho také pro zásobování kuchyně (v současnosti komplikovaný přístup).

Hrubý – připomíná, že toto řešení by bylo provozně nákladné (pravidelné revize výtahu).

Cihlář – je nutné nechat zpracovat nějakou studii o možnostech řešení a poté se rozhodnout.

Usnesení č. 6/2021-14

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** záměr rekonstrukce kuchyně školní jídelny v ZŠ a pověřuje starosty zadat zpracování studie pro vypracování následného projektu.

Hlasování č. 14 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 15 – Bezúplatný převod majetku HZS JMK pro jednotku SDH Šumná

Starosta seznámil zastupitele o nabídce JMK bezúplatného převodu velkokapacitní cisterny pro SDH Šumná. Předal slovo přítomnému veliteli SDH Lukáši Ferkovičovi. Ten vysvětlil okolnosti nabídky, o možnostech využití. Současně sdělil, že v případě převodu by bylo možno auto parkovat v prostorách areálu L. Kopečka (možnost s ním předjednal). Zároveň sdělil, že hledá možnosti případné dotace na pozdější rozšíření objektu hasičské zbrojnice. Rovněž

poděkoval za dlouhodobou podporu jednotky ze strany obce a vyzvedl dosavadní práci jednotky, četnost zásahů a celkovou aktivitu.

Zastupitelé s převodem majetku souhlasí.

Usnesení č. 6/2021-15

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** bezúplatný převod majetku - požární techniky od HZS JMK, IČ 70884099 pro jednotku SDH Šumná, znění smlouvy o převodu vlastnictví a pověřuje starosty podpisem smlouvy.

Hlasování č. 15 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 16 – Rozpočtové opatření č. 7/2021

Opatření provedl starosta, týkalo se příjmů a výdajů spojené s volbami – viz příloha.

Usnesení č. 6/2021-16

Zastupitelstvo obce **b e r e n a v ě d o m í** rozpočtové opatření č. 7/2021 provedené starostou obce dne 15.9.2021.

Hlasování č. 16 bere na vědomí: 9

Bod č. 17 – Rozpočtové opatření č. 8/2021

Toto rozpočtové opatření řeší mj.:

- SDH, příjmy od pojišťovny, nákup zimních pneumatik na cisternu,
- nevyčerpané prostředky na zokruhování vody– nákup vlečky aj.,
- setkání důchodců, balíčky namísto občerstvení,
- změna účelu dotace TJ Štítary.

Bez připomínek. Viz příloha.

Usnesení č. 6/2021-17

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** rozpočtové opatření č. 8/2021 dle přílohy.

Hlasování č. 17 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 18 – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene EG.D

Uvedená smlouva řeší věcné břemeno v lokalitě přístupové cesty mezi [REDAKCE] a [REDAKCE] směrem k RD [REDAKCE]

Zastupitelé ke smlouvě nemají námitek.

Usnesení č. 6/2021-18

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030069332/001–ELPE, oprávněná EG.D. a.s., Brno, IČ 28085400, za účelem umístění distribuční soustavy na parcele č. 286/17 a 286/14 k.ú. Šumná a pověřuje starosty podpisem smlouvy.

Hlasování č. 18 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 19 – Diskuse

Cihlář – dotaz k nové podlaze v tělocvičně školy, v prostorách nářadovny se vzdouvá.

Cejpek – reklamace již byla uplatněna. Problém patrně způsobuje vlhkost.

Cejpek – silnice k nádraží je stále v řešení. V lednu by mělo být další setkání v Brně, kde bude problematika projednána.

Cihlář – řeší se již projekt na veřejné osvětlení? Aby byl připraven, až bude zahájena kabelizace. Je nutno uzavřít smlouvu s panem Divišem.

Starosta sděluje, že se řeší a projekt bude připraven, zároveň se ptá pana Hrubého, kdy je reálná kabelizace.

Hrubý – sděluje, že dosud nebyly vyřešeny pozemky a vzhledem k těmto průtahům to vidí na rok 2023.

Paní Vítů – dotazuje se na časový výhled zaměření pozemků v lokalitě plánovaných RD.

Potřebuje to vědět s ohledem na skutečnost, že na těchto pozemcích hospodaří.

Starosta sděluje, že se s tím začne v následujících týdnech.

L. Ferkovič – představil zastupitelům prostřednictvím prezentace na PC práci našich hasičů, ukázky školení, cvičení i skutečných zásahů.

Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva obce Šumná ve 20:45 hodin.

V Šumné 22. 11. 2021

Zápis pořizen: 24. 11.2021

Zapsala: Ing. Cihlářová

Petr Cejpek, starosta

Mgr. Petr Sklenář, místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

.....
Drahomíra Pevná

.....
Mgr. Lucie Stehlíková