



Zápis o průběhu 4. zasedání zastupitelstva obce Šumná konaného dne 14. 6. 2021

Starosta Petr Cejpek (předsedající) zahájil 4. zasedání Zastupitelstva obce Šumná (dále jen „zastupitelstvo obce“) v 18.00 hod. a všechny přítomné přivítal.

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla v řádném termínu zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Šumná a internetových stránkách obce a dále konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a nebyly vzneseny námítky.

Přítomni: Benešová, Cejpek, Cihlář, Cihlářová, Hrubý, Pevná, Sklenář, Stehlíková, Zezula

Bod č. 1 - Technický bod

a) Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 4. zasedání zastupitelstva obce.

Navrženi za ověřovatele byli: p. Stehlíková a p. Zezula - vyslovili s návrhem souhlas.

b) Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na zapisovatele zápisu o průběhu 4. zasedání zastupitelstva obce.

Navržena na zapisovatele byla: p. Cihlářová - vyslovila s návrhem souhlas.

Usnesení č. 4/2021-1

Zastupitelstvo obce **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 4. zasedání zastupitelstva obce p. Stehlíková a p. Zezula.

Hlasování č. 1: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** za zapisovatele zápisu o průběhu 4. zasedání zastupitelstva obce p. Cihlářovou.

Hlasování č.1: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 2 – Schválení programu

doplnění programu:

o bod č. 17 – Žádost o poskytnutí dotace pro SRPŠ při ZŠ Šumná na činnost kroužku a posunutí ostatních bodů programu

Usnesení č. 4/2021-2

Zastupitelstvo obce **schvaluje** následující program zasedání zastupitelstva obce:

1. Technický bod (jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu)
2. Schválení programu zasedání
3. Zpráva o kontrole finančního výboru
4. Závěrečný účet obce za rok 2020
5. Účetní závěrka obce k 31. 12. 2020
6. Prominutí nájemného nebytových prostor
7. Záměr pronájmu nebytových prostor v KD
8. Výběr dodavatele na pořízení mulčovače
9. Výběr dodavatele na pořízení izolačního dýchacího přístroje JSDH a podání žádosti o dotaci
10. Záměr vybudování vodní nádrže a zpracování žádosti o dotaci
11. Záměr prodeje pozemků na výstavbu trafostanic EG.D část parcely č. 285, 295 a 661 k.ú. Šumná
12. Žádost o pronájem nebytových prostor v MŠ
13. Žádost o finanční dar oblastní charita Znojmo
14. Žádost o vyjádření podpory stavbě Domu pro seniory v Miroslavi
15. Záměr prodeje pozemků p.č. 174, 175 a 177 k.ú. Šumná
16. Rozpočtové opatření č. 4/2021
17. Žádost o poskytnutí dotace pro SRPŠ při ZŠ Šumná na činnost kroužku
18. Diskuse

Hlasování č. 2: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 3 – Zpráva o kontrole finančního výboru

Zastupitelé byli předem seznámeni se zněním zprávy a berou ji na vědomí - viz příloha.

Usnesení č. 4/2021-3

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu o kontrole finančního výboru provedenou dne 27. 5. 2021.

Hlasování č. 3: bere na vědomí: 9

Bod č. 4 – Závěrečný účet obce za rok 2020

Zastupitelé byli předem seznámeni s obsahem závěrečného účtu obce a nemají k jejímu znění námitek – viz příloha.

Usnesení č. 4/2021-4

Zastupitelstvo obce **schvaluje** závěrečný účet obce za rok 2020 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020, v souladu s ust. §17 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů schvaluje celoroční hospodaření obce za rok 2020, a to bez výhrad.

Hlasování č. 4: pro: 9 proti:0 zdržel se: 0

Bod č. 5 – Účetní závěrka obce k 31. 12. 2020

Zastupitelé byli předem seznámeni s obsahem účetní závěrky obce a nemají k jejímu znění námitek – viz příloha.

Usnesení č. 4/2021-5

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** kompletní účetní závěrku obce Šumná za rok 2020, dle ustanovení §29, odst. 1, vyhl. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek se schválením účetní závěrky se rozumí také schválení výsledku hospodaření účetní jednotky včetně jeho rozdělení.

Hlasování č. 5: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 6 – Prominutí nájemného nebytových prostor

Starosta sdělil přítomným, že se jedná o nájmy místních podnikatelů v období nařízeného uzavření provozu z důvodu nouzového stavu.

- restaurace pana Drtiny, 16 000 Kč, za období leden – duben 2021
- obchod paní Ditrichové, 2 664 Kč, za období leden, březen, duben
- stánek paní Sochnové u vlakového nádraží, 2 000 Kč, za období duben – květen 2021.

Starosta doporučuje žádostem vyhovět a nájemné prominout. Zastupitelé s návrhem souhlasí.

Usnesení č. 4/2021-6

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** prominutí nájemného nebytových prostor z důvodu uzavření provozu - restaurace KD Šumná č.p. 149 (Dratina Jaroslav) za období 1-4/2021 ve výši 16 000 Kč, obchod KD Šumná č.p. 149 (Ditrichová Iveta) za období 1,3-4/2021 ve výši 2 664 Kč a nájem pozemku u nádraží (Sochnová Šárka) za období 4-5/2021 ve výši 2 000 Kč.

Hlasování č. 6: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 7 – Záměr pronájmu nebytových prostor v KD

Starosta sdělil přítomným, že paní Ditrichová ukončila svou činnost a prostory po tomto obchůdku jsou volné k pronajmutí. Proto je nutné zveřejnit záměr pronájmu. Zároveň sdělil, že o pronájem projeví zájem paní [REDAKCE] a paní [REDAKCE] (místo pronajatých prostor na zdravotním středisku). Chtěly by tady provozovat, stejně jako na středisku, drobnou ruční výrobu. Starosta by těmto ženám rád vyhověl. Nechtěl by, aby zde byl např. obchod s potravinami, který by byl podobně jako ve Štítarech cílem místních „pivařů“. Navrhuje pronajmout uvedené prostory za cenu 350 Kč za metr čtvereční plochy, tj. 11 550 Kč, od 1. 8. 2021.

V. Hrubý se dotazuje, jak je řešena úhrada energií. Starosta k tomu sděluje, že elektřinu nájemce hradí dle odebraných kwh (prostory jsou opatřeny hodinami). Vytápění je součástí pronájmu.

V. Hrubý by se přikláněl k tomu, aby vytápění bylo hrazeno zvlášť, aby nebylo součástí pronájmu. Bylo by možné vypočítat náklady dle plochy.

Starosta doporučuje zůstat u varianty vyšší částky za pronájem.

Usnesení č. 4/2021-7

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** záměr pronájmu nebytových prostor bývalého obchodu v KD Šumná č.p. 149 o výměře 33 m², za účelem drobného podnikání, roční nájemné 11 550 Kč a pověřuje starosty zveřejněním záměru.

Hlasování č. 7: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 8 – Výběr dodavatele na pořízení mulčovače

Starosta vysvětlil přítomným potřebu pořízení mulčovače, který bude pro potřeby obce vhodnější než již dříve pořízené příslušenství traktoru. To navrhuje odprodat.

Byly osloveny tři firmy, které zaslaly obci následující nabídky:

1. Pekass a.s. – za cenu 115 000 Kč bez DPH
2. Hitl, s.r.o. Dobelice – za cenu 109 200 Kč bez DPH, včetně kardanu a lyžin
3. MOREAU AGRI - za cenu 118 500 Kč bez DPH

Na základě těchto skutečností navrhuje zařízení pořídit u firmy Hitl s.r.o. za cenu 109 200 Kč.

Zastupitelé s návrhem souhlasí.

Usnesení č. 4/2021-8

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** dodavatele na nákup mulčovače firmu HITL, s.r.o., Dobelice, IČ 25321765 a její nabídku ve výši 109 200 Kč bez DPH a pověřuje starosty podpisem kupní smlouvy.

Hlasování č. 8: : pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 9 – Výběr dodavatele na pořízení izolačního dýchacího přístroje JSDH a podání žádosti o dotaci

Jedná se o doplnění vybavení místní jednotky SDH, dva dýchací přístroje, které budou pořízeny převážně z dotace firmy Agrofert a dále spolufinancovány jednotkou a obcí. Obec plánuje přístroje pořídit od Firmy Perspektu, za cenu 86 998 Kč. Zastupitelé souhlasí.

Usnesení č. 4/2021-9

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** pořízení 2 ks izolačního dýchacího přístroje JSDH, dodavatele firmu Perspektu spol s.r.o., IČ 48908878 a její nabídku ve výši 86 998 Kč, podání žádosti o dotaci z nadace Agrofert a způsob financování z dotace Agrofert 50 000 Kč, dotace SH SDH 16 998 Kč, z rozpočtu obce 20 000 Kč, pořízení v případě přidělení dotace.

Hlasování č. 9 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 10 – Záměr vybudování vodní nádrže a zpracování žádosti o dotaci

Vybudování vodní nádrže už zastupitelé před časem projednávali a s vybudováním vyslovili předběžný souhlas. Jedná se o lokalitu pod šutrovnou. Toto místo by se stalo pro obec určitou oddychovou lokalitou. Zastupitelé rozhodně tuto myšlenku podporují. Obec bude žádat o dotaci ze SFŽP.

Usnesení č. 4/2021-10

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** záměr vybudování vodní nádrže na parcele č. 107 k.ú. Šumná, realizaci v případě přidělení dotace, zpracování žádosti o dotaci z OPŽP firmou AXIOM engineering s.r.o., IČ 28855230, znění smlouvy o poskytování odborných služeb a pověřuje starosty podpisem smlouvy.

Hlasování č. 10 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 11 – Záměr prodeje pozemků na výstavbu trafostanic EG.D část parcely č. 285, 295 a 661 k.ú. Šumná

O nutnosti prodeje pozemků pro potřeby výstavby nových trafostanic v obci už zastupitelé jednali a nemají k němu výhrady.

Usnesení č. 4/2021-11

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** záměr prodeje pozemků na výstavbu trafostanic EG.D a.s. část parcely č. 285/7 (11 m²), 295 (8 m²) a 661 (22 m²) v k.ú. Šumná, výměra dle geometrického zaměření GP č. 512-69/2021 a GP č. 513-70/2021, za cenu dle zpracovaného znaleckého posudku a pověřuje starosty zveřejněním záměru.

Hlasování č. 11 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 12 – Žádost o pronájem nebytových prostor v MŠ

Starosta sdělil přítomným, že obdržel žádost od [REDAKCE] a [REDAKCE] na pronájem prostor současné stanice ZS v MŠ pro potřeby krátkodobého bydlení. Starosta dále sdělil, že záchranka se do nových prostor bude stěhovat zhruba koncem července. Nevidí důvod zájemcům nevyhovět. Jen je třeba provést rekolaudaci, protože se jedná o prostory na podnikání, aby bylo vše v pořádku. Navrhuje tedy pro tuto chvíli vzít žádost na vědomí a po rekolaudaci prostor se k ní vrátit.

Usnesení č. 4/2021-12

Zastupitelstvo obce **b e r e n a v ě d o m í** žádost o pronájem nebytových prostor v MŠ a ukládá starostovi zajistit provedení rekolaudace prostor na bydlení.

Hlasování č. 12 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 13 – Žádost o finanční dar oblastní charita Znojmo

Obec každoročně přispívá oblastní charitě, a proto starosta navrhuje opět žádosti vyhovět. Zastupitelé s návrhem souhlasí.

Usnesení č. 4/2021-13

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** poskytnutí finančního daru pro Oblastní charitu Znojmo, IČ 449902260 ve výši 10 000 Kč a pověřuje starosty podpisem darovací smlouvy.

Hlasování č. 13 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 14 – Žádost o vyjádření podpory stavbě Domu pro seniory v Miroslavi

Město Miroslav požádalo obec o vyjádření podpory k výstavbě Domu pro seniory. Starosta navrhuje vyjádřit podporu.

Usnesení č. 4/2021-14

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** vyjádření podpory Městu Miroslav ke stavbě Domu pro seniory v Miroslavi.

Hlasování č. 14 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 15 – Záměr prodeje pozemků p.č. 174, 175 a 177 k.ú. Šumná

Jedná se o pozemky v lokalitě u bývalé střelnice.

V. Hrubý říká rozhodně neprodávat, obec by se dle jeho názoru neměla pozemků zbavovat, právě naopak. Navíc již v této lokalitě před časem pozemky kupovala. Je dobré je zcelit jako plochy pro případná stavební místa.

Ostatní zastupitelé rovněž nesouhlasí s prodejem

Usnesení č. 4/2021-15

Zastupitelstvo obce **n e s c h v a l u j e** záměr prodeje pozemků parcela č. 174, 175 a 177 k.ú. Šumná.

Hlasování č. 15 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 16 – Rozpočtové opatření č. 4/2021

Opatření se týká záměru nákupu mulčovače, přesunu prostředků na případnou výstavbu vodní nádrže a příspěvek jednotce SDH na nákup dýchacích přístrojů – viz příloha.

Usnesení č. 4/2021-16

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** rozpočtové opatření č. 4/2021 dle přílohy.

Hlasování č. 16 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 17 – Žádost o poskytnutí dotace pro SRPŠ při ZŠ Šumná na činnost kroužku

Obec obdržela žádost SRPŠ na činnosti kroužku Taekwon-do. Starosta navrhuje žádosti vyhovět. Zastupitelé souhlasí.

Usnesení č. 4/2021-17

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** poskytnutí dotace z rozpočtu obce pro SRPŠ při ZŠ Šumná, o.s., IČ 27025667 na činnost a materiální vybavení kroužku Taekwon-Do ve výši 15 000 Kč, znění smlouvy o poskytnutí dotace a pověřuje starosty podpisem smlouvy.

Hlasování č. 17 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 18 – Diskuse

Starosta

- Budova nové záchranky byla oficiálně zhotovitelem předána, za účasti hejtmána, jeho náměstků, zástupce obce, její cena je 22 mil Kč.
- Propojení vodovodu proběhlo bez problémů.
- Studie lokality nových RD probíhá, do konce června bude hotová, poté bude možno vypsát výběrové řízení na projektanta.
- Proběhl audit na obci, on-line, bez problémů.
- Stavební zákon prošel sněmovnou, měl by urychlit stavební řízení, jeho platnost by měla být od roku 2033. Zatím není známo, jak se tento nový zákon promítne do činnosti stavebních úřadů.

Cihlářová

- Dotazuje se na pracovníky obce, zda pracuje pan [REDACTED] sám. Starosta k tomu sděluje, že v současné době začne pracovat pan [REDACTED] do konce roku a přijde nová paní přes Úřad práce.

Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva obce Šumná v 19:30 hodin.

V Šumné 14. 6. 2021

Zápis pořízen: 21. 6. 2021

Zapsala: Ing. Cihlářová

Petr Cejpek, starosta

Mgr. Petr Sklenář, místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

.....
Mgr. Lucie Stehlíková

.....
Mgr. Tomáš Zezula