



## Zápis o průběhu 6. zasedání zastupitelstva obce Šumná konaného dne 11. 7. 2019

Starosta Petr Cejpek (předsedající) zahájil 6. zasedání Zastupitelstva obce Šumná (dále jen „zastupitelstvo obce“) v 19.00 hod. a všechny přítomné přivítal.

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla v řádném termínu zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Šumná a internetových stránkách obce a dále konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a nebyly vzneseny námítky.

Přítomni: Cejpek, Sklenář, Benešová, Cihlář, Cihlářová, Hrubý, Pevná, Stehlíková  
Omluven: Zezula

### Bod č. 1 - Technický bod

a) Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 6. zasedání zastupitelstva obce.

Navrženi za ověřovatele byli: p. Cihlář a p. Pevná – vyslovili s návrhem souhlas.

b) Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na zapisovatele zápisu o průběhu 6. zasedání zastupitelstva obce.

Navržena na zapisovatele byla: p. Cihlářová – vyslovila s návrhem souhlas.

### Usnesení č. 6/2019-1

Zastupitelstvo obce **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 6. zasedání zastupitelstva obce p. Cihláře a p. Pevnou.

Hlasování č. 1: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** za zapisovatele zápisu o průběhu 6. zasedání zastupitelstva obce p. Cihlářovou.

Hlasování č.1: pro : 8 proti: 0 zdržel se: 0

### Bod č. 2 – Schválení programu

Doplnění programu:

o bod č. 5 Nákup pozemku parcela č. 500, 501/3, 499, 507/3 k.ú. Šumná

o bod č. 6 Nabídka na odkup bytové jednotky č.p. 158/1

a posunutí ostatních bodů programu

### **Usnesení č. 6/2019-2**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** následující program zasedání zastupitelstva obce:

1. Technický bod (jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu)
2. Schválení programu zasedání
3. Schválení dodavatele na zakázku „Šumná – bezbariérové chodníky I. etapa“
4. Dotace z rozpočtu JMK PRV na opravu místní komunikace
5. Nákup pozemku parcela č. 500, 501/3, 499, 507/3 k.ú. Šumná
6. Nabídka na odkup bytové jednotky č.p. 158/1
7. Rozpočtové opatření č. 5/2019
8. Diskuse

*Hlasování č. 2: pro : 8    proti: 0    zdržel se: 0*

### **Bod č. 3 – Schválení dodavatele na zakázku „Šumná – bezbariérové chodníky I. etapa“**

Komise ve složení – Cejpek, Sklenář, Zezula vyhodnotila obdržené nabídky a na základě nabízené ceny stanovila pořadí zájemců o zakázku „Šumná-bezbariérové chodníky I. Etapa“:

1. Colas a.s., Praha
2. Zdeněk Kounek, Dančovice
3. INEX Moravské Budějovice

a doporučuje zastupitelům schválit toto pořadí firem a zakázku přidělit firmě Colas a.s.

### **Usnesení č. 6/2019-3**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** vybraného dodavatele stanoveného hodnotící komisí na zakázku „Šumná – bezbariérové chodníky I. etapa“ pořadí uchazečů:

1. COLAS CZ, a.s., Praha 9, cena 4 718 642,35 Kč
2. Zdeněk Kounek, Dančovice, cena 4 742 488,24 Kč
3. INEX Moravské Budějovice s.r.o., cena 4 808 909,70 Kč

a pověřuje starosty podpisem smlouvy o dílo, a to po naplnění součinnosti vybraného dodavatele.

*Hlasování č. 3: pro : 8    proti: 0    zdržel se: 0*

### **Bod č. 4 – Dotace z rozpočtu JMK PRV na opravu místní komunikace**

Zastupitelé byli předem seznámeni s obsahem smlouvy o dotaci. K přijetí dotace nemají výhrady. Viz příloha

### **Usnesení č. 6/2019-4**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** přijetí dotace z rozpočtu JMK PRV na spolufinancování akce podpořené z MMR „Oprava místní komunikace SO 05 – vlevo od státní silnice“ ve výši 300 000 Kč, smlouvu o poskytnutí dotace č. JMK060480/19/ORR a pověřuje starosty podpisem smlouvy.

*Hlasování č. 4: pro : 8    proti: 0    zdržel se: 0*

### **Bod č. 5 – Nákup pozemku parcela č. 500, 501/3, 499, 507/3 k.ú. Šumná**

Starosta sděluje, že se jedná o pozemek pod a za rodinným domem [REDAKCE] O uvedeném pozemku jednali zastupitelé již na předchozím zasedání. Pan Sklenář byl pověřen jednáním s majitelem pozemku o nabízené ceně.

Pan Sklenář sděluje, že jednání proběhlo úspěšně. Z původní nabízené ceny za odkup pozemku ve výši 200 Kč za m<sup>2</sup> je majitel ochoten slevit na konečnou cenu 160 Kč za m<sup>2</sup>.

Tato cena se zdá zastupitelům akceptovatelná. Odkup uvedeného pozemku je v zájmu obce.

Kupní cena pozemku o velikosti 2 900 m<sup>2</sup> by byla cca 464 tis. Kč. Zároveň kupující hradí daň z převodu nemovitostí ve výši 4 % kupní ceny. K tomu je nutné přihlídnout a provést rozpočtové opatření. Chybějící prostředky na odkup pozemku navrhuje starosta přesunout z položky na opravu silnic. Zastupitelé s odkupem i návrhem na přesun prostředků souhlasí.

### **Usnesení č. 6/2019-5**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** nákup pozemku parcela č. 500, 501/3, 499, 507/3 k.ú. Šumná za cenu 160 Kč/m<sup>2</sup> a pověřuje starosty uzavřením kupní smlouvy.

*Hlasování č. 5: pro : 8 proti: 0 zdržel se: 0*

### **Bod č. 6 – Nabídka na odkup bytové jednotky č.p. 158/1**

Majitel bytu, [REDAKCE] nabízí zastupitelům přednostně odkup bytové jednotky pro potřeby obce. Jedná se o byt o velikosti 3+1 o výměře 65 m<sup>2</sup>.

D.Cihlářová považuje nabídku za bezpředmětnou. Pan Hrubý sděluje, že je nutné si říci, zda obec takový byt potřebuje, zda je nutné řešit nějaké případné sociální bydlení či podobně.

Starosta sděluje, že obec má byty ve škole a na středisku a po přesunu stanice RZS do opraveného objektu budou volné prostory ve školce vhodné pro tyto účely. Zároveň starosta připomíná, že byt je součástí bytového domu a tudíž jsou tam i společné prostory. Což je určitou nevýhodou.

K. Cihlář se vyjadřuje v tom smyslu, že následný pronájem bytu by nezajistil rychlou návratnost investice – dle sdělení starosty bylo by nutné zajistit nákup úvěrem. Zastupitelé doporučují nabídku [REDAKCE] odmítnout.

### **Usnesení č. 6/2019-6**

Zastupitelstvo obce **n e s c h v a l u j e** nabídku na odkup bytové jednotky č.p. 158/1 k.ú. Šumná.

*Hlasování č. 6: pro : 8 proti: 0 zdržel se: 0*

### **Bod č. 7 – Rozpočtové opatření č. 5/2019**

Předmětem opatření jsou přesuny prostředků dotací na opravu chodníků, dotace na hasiče a nákup pozemku – viz příloha

### **Usnesení č. 6/2019-7**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočtové opatření č. 5/2019 dle přílohy.

*Hlasování č. 7: pro : 8 proti: 0 zdržel se: 0*

**Bod č. 8 - Diskuse:**

Cejpek

- informuje přítomné o stavu probíhající rekonstrukce učeben ZŠ, problémy se skluzem ve vybavení nábytkem
- dále problémy s dodavatelskou firmou na zajištění konektivity, dosud nezačali, ani nepřevzali staveniště

k uvedenému problému pan Hrubý - upozorňuje starosty, že je nutné řádně prostudovat smlouvu a pohlídat si termíny, aby nakonec neměla obec problém s dokončením stavby před začátkem školního roku

- dále starosta sděluje, že se řeší průchodnost odpadů pod budovou ZŠ
- sděluje, že projekt na rekonstrukci ulice ke škole již bude hotov

Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva obce Šumná v 19:45 hodin.

V Šumné 11. 7. 2019

Zápis pořizen: 15. 7. 2019

Zapsala: Cihlářová

Petr Cejpek, starosta .....

Mgr. Petr Sklenář, místostarosta .....

Ověřovatelé zápisu:

.....  
Ing. Karel Cihlář

.....  
Drahomíra Pevná