Zápis o průběhu 2. zasedání zastupitelstva obce Šumná
konaného dne 24. 3. 2025

Starosta Petr Cejpek (předsedající) zahájil 2. zasedání Zastupitelstva obce Šumná (dále jen „zastupitelstvo obce“) v 18.00 hod. a všechny přítomné přivítal.

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla v řádném termínu zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Šumná a internetových stránkách obce a dále konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.
Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a nebyly vzneseny námitky.

Přítomni**:** Cejpek, Cihlář, Dajčar, Hrubý, Král, Nekula, Oberreiterová, Sklenář, Zezula

Bod č. 1 - Technický bod

a) Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 2. zasedání zastupitelstva obce.
Navrženi za ověřovatele byli: Mgr. et Mgr. Jana Oberreiterová, Mgr. Richard Nekula - vyslovili s návrhem souhlas.

b) Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na zapisovatele zápisu o průběhu 2. zasedání zastupitelstva obce.
Navržen na zapisovatele byl: Mgr. Tomáš Zezula – vyslovil s návrhem souhlas.

Usnesení č. 2/2025-1
Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** za ověřovatele zápisu o průběhu 2. zasedání zastupitelstva obce Mgr. et Mgr. Janu Oberreiterovou a Mgr. Richarda Nekulu.
Hlasování č. 1: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** za zapisovatele zápisu o průběhu 2. zasedání zastupitelstva obce Mgr. Tomáše Zezulu.
Hlasování č.1: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 2 – Schválení programu
Starosta obce seznamuje zastupitele s doplněním programu o další body. Zastupitelé nemají námitek.
Doplnění programu:
bod č. 13 - Smlouva o poskytnutí dotace JMK PRV na rekonstrukci budovy OÚ a KD (elektroinstalace)
bod č. 14 – Žádost o podání příspěvku z Nadačního fondu CSG na pořízení CAS
bod č. 15 – Nákup pozemků parcela č. 506/4, k.ú. Šumná
bod č. 16 – Nákup pozemků parcela č. 657 k.ú. Šumná
bod č. 17 – Nákup pozemků parcela č. 656/7 k.ú. Šumná

Usnesení č. 2/2025-2

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** následující program zasedání zastupitelstva obce:

1. Technický bod (jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu)
2. Schválení programu zasedání
3. Zpráva finančního výboru
4. Rozpočet obce na rok 2025
5. Střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2026-2027
6. Zpráva o provedené inventarizaci za rok 2024
7. Výroční zpráva příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Šumná
8. Výběr dodavatele na zakázku „Nákup lesní techniky“
9. Smluvní dokumentace k investičnímu úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví poskytovaného Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem
10. Žádost o poskytnutí dotace TJ Sokol Štítary na činnost
11. Žádost o poskytnutí dotace Sportovní klub při ZŠ na činnost kroužku mažoretek
12. Nájemní smlouva nebytové prostory v budově České pošty č.p. 45
13. Smlouva o poskytnutí dotace JMK PRV na rekonstrukci budovy OÚ a KD (elektroinstalace)
14. Žádost o podání příspěvku z Nadačního fondu CSG na pořízení CAS
15. Nákup pozemků parcela č. 506/4, k.ú. Šumná
16. Nákup pozemků parcela č. 657 k.ú. Šumná
17. Nákup pozemků parcela č. 656/7 k.ú. Šumná
18. Diskuse

Hlasování č. 9 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 3 - Zpráva finančního výboru

Starosta obce seznamuje zastupitele se zprávou finančního výboru. Zastupitelé souhlasí a nemají připomínek.

Usnesení č. 2/2025-3

Zastupitelstvo obce **b e r e n a v ě d o m í** zprávu finančního výboru o provedené kontrole dne 24.2.2025.

Hlasování č. 3: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 4 - Rozpočet obce na rok 2025

Starosta obce společně s paní Dvořákovou (účetní obce) seznamuje zastupitele s rozpočtem obce na rok 2025. Zastupitelé nemají námitek ani připomínek. S rozpočtem měli samozřejmě možnost se předem seznámit.

Usnesení č. 2/2025-4

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** rozpočet obce na rok 2025, příjmy 27 400 000 Kč, výdaje 49 635 000 Kč, financování 22 235 000 Kč, rozpočet je schodkový, je vyrovnán přebytkem z minulých let, závazné ukazatele paragrafy rozpočtové skladby.

Hlasování č. 4: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 5 – Střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2026-2027
Starosta seznamuje zastupitele se střednědobým výhledem obce. Zastupitelé nemají připomínek.

Usnesení č. 2/2025-5
Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2026-2027

Hlasování č. 5: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 6 – Zpráva o provedené inventarizaci za rok 2024
Starosta předkládá zastupitelstvu zprávu o provedené inventarizaci za rok 2024. Zastupitelé nemají připomínek.

Usnesení č. 2/2025-6
Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** zprávu o provedené inventarizaci majetku, pohledávek a závazků k 31.12.2024.

Hlasování č. 6: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 7 - Výroční zpráva příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Šumná
Starosta a ředitel ZŠ předkládají zastupitelům výroční zprávu Základní školy. Zastupitelé, kteří měli možnost se s výroční zprávou předem seznámit, nemají dotazy ani připomínky.

Usnesení č. 2/2025-7
Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** výroční zprávu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Šumná za rok 2024
Hlasování č. 9: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 8 - Výběr dodavatele na zakázku „Nákup lesní techniky“
Starosta seznamuje zastupitele se zasedáním výběrové komise a předkládá nabídku, kterou doporučuje výběrová komise. Zastupitelé nemají připomínek a souhlasí.

Usnesení č. 2/2025-8
Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** dodavatele na zakázku “Nákup lesní techniky“ společnost HITL, s.r.o. Dobelice 57, Moravský Krumlov, IČ 25321765 s nabídkou ve výši 1 969 000 Kč bez DPH a pověřuje starosty podpisem kupní smlouvy.

Hlasování č. 8: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 9 - Smluvní dokumentace k investičnímu úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví poskytovaného Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem
Předpokladem dotace z PGRLF je úvěr na vybraný vůz v rámci zakázky „Nákup lesní techniky“. Se všemi smlouvami měli zastupitelé možnost se seznámit, nemají námitek ani připomínek.

Usnesení č. 2/2025-9

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** uzavření

- Smlouvy o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví **č. 2458060871** (dále jen jako „**Smlouva o úvěru**“) s Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s., sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 492 41 494 (dále jen jako „**PGRLF**“) za účelem pořízení ve Smlouvě o úvěru specifikovaného investičního majetku (dále jen „**Předmět úvěru**“), a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
- Smlouvy o poskytnutí podpory ve formě snížení jistiny úvěru **č. 2459060861** s PGRLF, a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
- Smlouvy o budoucí smlouvě o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce **č. 2458060871-11** (dále jen jako „**Budoucí smlouva**“) s PGRLF, a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
- Smlouvy o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce uzavírané s PGRLF za podmínek, ve lhůtě a dle návrhu obsažených v Budoucí smlouvě,
- Zástavní smlouvy k pohledávkám z pojistného plnění, uzavírané mezi obcí jako zástavcem a PGRLF jako zástavním věřitelem, kterou se k zajištění pohledávky PGRLF ze Smlouvy o úvěru, a to až do výše 1.990.000,- Kč s příslušenstvím, a k zajištění budoucích pohledávek PGRLF, včetně pohledávek podmíněných, smluvních pokut a pohledávek na vrácení bezdůvodného obohacení, které budou vznikat ze Smlouvy o úvěru v době do 30.11.2037, a to až do výše 1.990.000,- Kč, zřizuje ve prospěch PGRLF zástavní právo k budoucím pohledávkám z pojistného plnění z pojistné smlouvy, kterou je sjednáno pojištění:
  - **Nový lesní traktorový speciál CARON včetně příslušenství,**

Zastupitelstvo pověřuje starostu Obce Šumná podpisem všech výše uvedených smluv, jejichž uzavření schválilo tímto usnesením.

Hlasování č. 9: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 10 - Žádost o poskytnutí dotace TJ Sokol Štítary na činnost

Starosta seznamuje zastupitele se žádostí TJ Sokol Štítary na jejich činnost – fotbal, šachy. Obec Šumná sdružení dlouhodobě podporuje, neboť tyto aktivity navštěvují děti i dospělí z naší obce. Zastupitelé podporu schvalují, nemají námitek.

Usnesení č. 2/2025-10

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** poskytnutí dotace z rozpočtu obce pro TJ Sokol Štítary na provozní a materiální náklady související s činností TJ Sokol pro rok 2025 ve výši 60 000 Kč, znění smlouvy o poskytnutí dotace a pověřuje starosty podpisem smlouvy.

Hlasování č. 10: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 11 - Žádost o poskytnutí dotace Sportovní klub při ZŠ na činnost kroužku mažoretek

Starosta seznamuje zastupitele s další žádostí na činnost a to Sportovního klubu při ZŠ na činnosti kroužku mažoretek na činnost i pořádání soutěže ve Znojmě. Zastupitelé tuto činnost také podporují a s poskytnutím dotace souhlasí.

Usnesení č. 2/2025-11
Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** poskytnutí dotace z rozpočtu obce pro Sportovní klub při ZŠ Šumná, z.s., IČ 22666117 na činnost a materiální vybavení kroužku mažoretek ve výši 50 000 Kč, znění smlouvy o poskytnutí dotace a pověřuje starosty podpisem smlouvy.

Hlasování č. 11: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 12 - Nájemní smlouva nebytové prostory v budově České pošty č.p. 45
Starosta obce seznamuje zastupitele s návrhem nájemní smlouvy nebytových prostor v budově Pošty v Šumné, kterou nyní obec vlastní, pro doručovatelky České pošty. Jde pouze o nájemné, energie budou placeny zvlášť na základě ročního vyúčtování. Zastupitelé nemají námitek.

Usnesení č. 2/2025-12
Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** pronájem nebytových prostor v budově Šumná č.p. 45, o výměře 78,67 m2, ve vlastnictví České pošty, s.p., kterou obec nabude na základě kupní smlouvy č. 2024/15366 do svého vlastnictví z důvodu provozování Pošty Partner od 1.4.2025, za účelem provozovny listovní dodejny pošty, roční nájem 89 133 Kč, nájemce Česká pošta, s.p., IČ 47114983 a pověřuje starosty podpisem nájemní smlouvy č. 2025/00130.
Hlasování č. 12: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 13 - Smlouva o poskytnutí dotace z JMK na rekonstrukci OÚ a KD (elektroinstalace)
Starosta obce seznamuje zastupitele s poskytnutou dotací z JMK na rekonstrukci elektroinstalace v budově OÚ a KD. Jedná se o elektroinstalaci v 1. nadzemním podlaží obecního úřadu – Stavební úřad, vestibul, kuchyňka, WC a sál KD. Realizace musí proběhnout letos.
P. Král – dotazuje se, zda by nebylo možné zřídit při této rekonstrukci nějaký „Antoníček“ venku pro potřeby obce při posvícení apod. Starosta by toto nespojoval, raději by napojil elektřinu z budovy pošty nebo podobně.
Mgr. Oberreiterová – se dotazuje, zda by bylo možné v rámci této akce zrekonstruovat i WC. Starosta obce sděluje, že se s tímto také počítá.

Usnesení č. 2/2025-13
Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** přijetí dotace z dotačního programu Podpora rozvoje venkova JMK ve výši 300 000 Kč a smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. JMK095126/25/ORR na realizaci akce „Rekonstrukce obecního úřadu a kulturního domu“ a pověřuje starosty podpisem smlouvy.

Hlasování č. 13: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 14 - Žádost o podání příspěvku z Nadačního fondu CSG na pořízení CAS
Starosta seznamuje zastupitele s podáním žádosti z Nadačního fondu CSG na pořízení CAS Tatra. Byl by to další možný příspěvek na nákup nového hasičského vozu v možné výši až 250 000,- při schválení žádosti. Zastupitelé nemají námitek.

Usnesení č. 2/2025-14
Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** podání žádosti o příspěvek z Nadačního fondu CSG na pořízení požárního automobilu CAS 20 pro JSDH Šumná a pověřuje starosty podáním žádosti.

Hlasování č. 14: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 15 - Nákup pozemků parcela č. 506/4, k.ú. Šumná
Na výzvu Ing. Cihláře byly zařazeny tyto tři body k možnému nákupu pozemků pro další rozvoj obce. Starosta i místostarosta sdělují, že s těmito pozemky bylo už počítáno, zatím se odkup neřešil. Zastupitelé případný nákup pozemků podporují. Pověřuje starostu jednáním jak s pozemkovým úřadem, tak se soukromým vlastníkem o odkupu nebo výměně.

Usnesení č. 2/2025-15
Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** nákup pozemku parcela č. 506/4 k.ú. Šumná.

Hlasování č. 15: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 16 - Nákup pozemků parcela č. 657 k.ú. Šumná

Usnesení č. 2/2025-16
Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** nákup pozemku parcela č. 657 k.ú. Šumná.

Hlasování č. 16: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 17 - Nákup pozemků parcela č. parcela č. 656/7 k.ú. Šumná

Usnesení č. 2/2025-17
Zastupitelstvo obce **b e r e n a v ě d o m í** návrh na odkoupení nebo směny pozemku parcela č. 656/7 k.ú. Šumná a ukládá starostovi zjistit podmínky a možný způsob převodu pozemku do vlastnictví obce.

Hlasování č. 17: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 18 – Diskuse

1) Bydlení „Jižní svah“
    - Mgr. Oberreiterová – dotazuje se, v jaké fázi se nachází projekt
    - Mgr. Sklenář – projekt probíhá, čeká se na stavební úřad ve Znojmě
    - Starosta – sděluje, že projekt probíhá v pořádku
    - Ing. Hrubý – je toho názoru, že projekt neprobíhá dobře, vidí tam časový skluz. Myslí si, že projektant nedodržel smlouvu, bude zřejmě potřeba účtovat penále. Dále sděluje, že do dnešního zastupitelstva bylo starostou slíbeno, že bude projekt na cestu k pozemkům

- [redacted] – se k tomuto připojují, starostou bylo slíbeno, že předá některé dokumenty p. místostarostovi, který slíbil, že se pokusí zařídit povolení na úpravu možného napojení cesty k pozemkům „Jižní svah“ k silnici 2. třídy v obci Šumná.
- Starosta slibuje předat během příštího týdne, tj. nejpozději do 6. 4. 2025. Dál sděluje, že projekt probíhá podle smlouvy, překážkou je nefunkční stavební zákon, stavební řízení se neúměrně natahuje. Doteď zpracován projekt až po územní rozhodnutí.
- P. Dvořáková – zatím zaplacena 1. část projektu, zbývají ještě další 2 části.

2) Dětské hřiště v MŠ
   - Mgr. Nekula, ředitel ZŠ a MŠ – probíhá výběr prvků na dětské hřiště, přišly už 2 cenové nabídky. Z důvodu negativní recenze jedné z nabídek oslovena další firma. Řeší se i stínění. Realizace do konce května 2025. Stávající prvky, které byly již nevyhovující, byly odstraněny.
   - P. Dajčar – předává kontakt a fotografie na zamýšlenou pergolu v ZŠ
   - Workoutové prvky se budou v ZŠ realizovat až v době letních prázdnin.
   - Mgr. Sklenář – mobiliář na dětském hřišti u bytovek se bude muset opravit nebo vyměnit.
3) Návštěva náměstka hejtmana JMK Mgr. Marka Sovky
   - Jednání ohledně komunikace k nádraží – přislíbena pomoc při jednání s ČD, hledání řešení – duben 2025
   - Návštěva ZŠ a Hasičské zbrojnice.
   - Mgr. Oberreiterová – se dotazuje v jaké fázi je spolupráce s advokátkou Mgr. Barborou Surmanovou. Starosta sděluje, že činí právní kroky vedoucí k podání soudní žaloby na určení vlastnictví předmětné komunikace.
4) Otevírací doba družiny
   - P. Král – dotazuje se, jak to dopadlo s prodloužením pracovní doby družiny při ZŠ.
   - [redacted] sděluje, že poslal e-mail s podpisy rodičů, aby toto podpořily.
   - Ředitel ZŠ – sděluje, že to není určitě problém, e-mail však neobdržel (poté se zjistilo, že e-mail, na který bylo posíláno, se již nevyužívá). Žádost předána řediteli ZŠ osobně.
5) Komunikace k ZŠ
   - [redacted] – dotazuje se na cestu od ZŠ směrem k jeho domu. Zda je v plánu i tento úsek.
   - Starosta sděluje, že v plánu je, uvidí se dle dotací apod. Je potřeba nakreslit projekt.
   - Ing. Cihlář – dotaz na projekt (rozdělení projektu) na tuto komunikace
   - Starosta – projektant by to udělal, nemá teď dostatek času – pracuje na projektu bydlení „Jižní svah“
   - Dále starosta sděluje, že došlo k poklesu dotací na opravy místních komunikací z MMR.
6) Komunikace k nádraží
   - Občané bydlící u této komunikace si stěžují na naprostou nesjízdnost cesty, neustále tam jezdí navíc kamiony, které tam před budovou nádraží parkují.
   - Starosta – se odvolává na zastupitelstvo, které odmítlo cestu opravovat z důvodů nejasného vlastnictví komunikace. Bohužel se řeší již několik let.
   - Mgr. Oberreiterová – nelze opravit cizí majetek, je nutné určit vlastnictví komunikace

- Starosta – zajistí nabídky na opravu vozovky, předloží zastupitelstvu
- P. Hrubý – je toho názoru, že obec zaspala, nereagovala, promrhala spoustu času a netlačila na kraj a IDS, aby komunikaci převzala a opravila. Navíc si nechává ničit náves.

7) Silnice od transformátoru ke kolejím
   - Starosta informuje o návštěvě projektantů, kterým předal všechny podklady k opravě vozovky
8) P. Ferkovič, velitel JSDH
   - Přišel zastupitelům vysvětlit financování Jednotky sboru dobrovolných hasičů. Jednotka se samozřejmě neobejde bez podpory obce Šumná, zvláště při investicích (přístavba HZ, pořízení CAS) a také při chodu jednotky.
   - Vysvětluje, že náklady jsou sice vysoké, ale většina z nich se vrací ze získaných dotací (dotace JMK, dotace na akceschopnost, náhrady za výjezdy, dotace na „obecního hasiče“, příjmy z další činnosti jednotky a také úhrady za zásahy u dopravních nehod)
   - Zastupitelé toto vysvětlení vesměs oceňují.
9) Pošta Partner
   - Starosta sděluje, že od 1.4.2025 přechází Pošta s.p. na Poštu Partner (pod obcí Šumná)
10) Zápach z provozovny na výrobu filamentů
   - [redacted] dotazuje se, zda už si někdo stěžoval na zápach z provozu na výrobu filamentů v Šumné u nádraží. Bude se zřejmě obracet na Životní prostředí.
   - Starosta - sděluje, že všechny podmínky byly splněny, hygiena neměla námitek. Slyší takovou stížnost poprvé.

Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva obce Šumná v 19:34 hodin.

V Šumné 24.3.2025 Zápis pořízen: 26.3.2025 Zapsal: Mgr. Tomáš Zezula

Petr Cejpek, starosta ..…….……

(datum a podpis)

Mgr. Petr Sklenář, místostarosta ……

(datum a podpis)

Ověřovatelé zápisu:

…….…… ….…….……

Mgr. et Mgr. Jana Oberreiterová
(datum a podpis)

Mgr. Richard Nekula
(datum a podpis)